



Zápis č. 192

z jednání představenstva BYTOL, sdružení vlastníků bytů se sídlem v Olomouci, J. Mišáka 16

konaného dne 4. dubna 2015.

Přítomni: Kudla, Lechnerová, Mičolová, Zařko, Crhonek
Omluven: Novotný

1. Kontrola úkolů z minulých zasedání

- | | | |
|-------|--|-----------|
| 148.1 | Odstranit závady z revize plynových rozvodů | |
| 183.1 | Zabezpečit opravu škod způsobených stavbou PROMEKO před kolaudací stavby | Ku |
| 191.1 | Provéřit reference z nabídek na rekonstrukci stoupacího vedení | Dokončeno |

2. Informace o činnosti představenstva

- 2.1. Upozorňujeme vlastníky na povinnost dodat potvrzení o opravě závady na plynovém zařízení!
- 2.2. Žádáme majitele bytových jednotek o nahlášení zamýšlených úprav ve svých bytech. Zejména úpravu jádra, výměnu oken a zasklení balkonů.
- 2.3. Pro hlášení poruch popřípadě jiných požadavků prosím využijte schránku BYTOL umístěnou v domě č.16 nebo mailovou adresu **bytol.misakova@gmail.com**.
- 2.4. Proběhla odborná diskuse ohledně nutnosti rekonstrukce stoupacího vedení. Téma bude otevřeno na shromáždění vlastníků.
- 2.5. Bylo rozhodnuto postoupit problém s neschváleným typem oken v b.j. 1628 na stavební odbor.
- 2.7. Byla provedena generální záruční prohlídka výtahů firmy Schindler a odstraněny drobné závady.
- 2.8. V rámci záruky budou firmou Schindler přelakovány dveře výtahu v domě č. 14.
- 2.9. Dne 3.4.2015 bylo předáno zpracované účetnictví za rok 2014 kontrolní komisi BYTOL.
- 2.10. Shromáždění vlastníků bytů se uskutečnilo v pondělí 27.4.2015.

3. Závady a úkoly

- | | | |
|-------|--|--------------------------|
| 189.2 | Opravit odvodušňovací ventil 1429, drobný úkap topení 1229 | po ukončení topné sezony |
| 192.1 | Uvolněná dlaždice před vchodem 14 | |
| 192.2 | Zajistit pozvánky na shromáždění | 20.4.2015 Le |

4. Důležitá pošta

Došlá

- Schindler – Návrh na zaslání faktur elektronickou formou.
- Schindler – Oznámení o navýšení cen o inflaci.

Odešlá

- Chodura – Oprava TV antény.
- Žádost o písemné potvrzení storna faktury za opravu výtahů fy. Schindler

<http://bytol.webnode.cz>

Schválil předseda: Rudolf Kudla

Ověřil: Novotný

Zapsal: Crhonek