



Zápis č. 191

z jednání představenstva BYTOL, sdružení vlastníků bytů se sídlem v Olomouci, J. Mišáka 16

konaného dne 10. března 2015.

Přítomni: Kudla, Mičolová, Zaťko, Crhonek
Hosté: Novotný
Omluvená: Lechnerová

1. Kontrola úkolů z minulých zasedání

148.1	Odstranit závady z revize plynových rozvodů	
183.1	Zabezpečit opravu škod způsobených stavbou PROMEKO před kolaudací stavby	Ku
189.1	Zajistit místnost pro shromáždění	Dokončeno
189.4	Výzva k odstranění neschváleného typu oken v b.j. 1628	Dokončeno
189.5	Doklad o stornování neoprávněné faktury za opravu výtahů fy. Schindler	Le 10.3.2015
189.6	Žádost o opravy výtahů fy. Schindler	Dokončeno

2. Informace o činnosti představenstva

2.1. Závady z revize rozvodů plynu a plynových spotřebičů v bytech a společných prostorách provedena ve dnech 20 – 1.3.2014:

Dům č.12

únik plynu v b.j.: **1209, 1211, 1216,**

výměny plynových hadic v b.j.: **1201, 1206, 1211, 1212, 1216, 1217, 1219, 1220, 1221, 1225, 1227**

jiné závady v b.j.: **1226, 1215, 1232**

Dům č.14

únik plynu v b.j.: **1405, 1407, 1408, 1409, 1412, 1414, 1419, 1424**

výměny plynových hadic v b.j.: **1402, 1403, 1405, 1406, 1407, 1409, 1412, 1413, 1417, 1419, 1420, 1423, 1428, 1430**

jiné závady v b.j.: **1422, 1418**

Dům č.16

únik plynu v b.j. : **1613, 1619, 1627,**

výměny plynových hadic v b.j.: **1616, 1621, 1624**

jiné závady v b.j.: **1609, 1631, 1613, 1625, 1607**

2.2. Žádáme majitele bytových jednotek o nahlášení zamýšlených úprav ve svých bytech. Zejména úpravu jádra, výměnu oken a zasklení balkonů.

2.3. Pro hlášení poruch popřípadě jiných požadavků prosím využijte schránku BYTOL umístěnou v domě č.16 nebo mailovou adresu bytol.misakova@gmail.com.

2.4. Probíhá poptávkové řízení pro rekonstrukci stoupacího vedení. Postupně se shromažďují nabídky firem. Dosud dodané nabídky firem se velmi liší cenou a použitým materiálem.

2.5. Byly dodány průkazy energetické náročnosti budov. Průkazy budou vystaveny na nástěnkách v jednotlivých vchodech, kompletní dokumentace je k dispozici u pověřených vlastníků.

2.6. Shromáždění vlastníků bytů se uskuteční v pondělí 27.4.2015.

2.7. Příští schůze představenstva se uskuteční v pondělí 6.4.2015 v 17,30 hod.

3. Závady a úkoly

189.2	Opravit odvzdušňovací ventil 1429, drobný úkap topení 1229	po ukončení topné sezony
191.1	Provéřit reference z nabídek na rekonstrukci stoupacího vedení	Za, Ku

4. Důležitá pošta

Došla

- Změna vlastníka b.j. 1227
- Změna vlastníka b.j. 1616
- 2.3.2015 Česká pošta – Dodejka za upozornění na neschválený typ oken v b.j. 1628

Odešla

- 27.2.2015 FÚ Olomouc – Vyúčtování daní
- Upozornění na neschválený typ oken v b.j. 1628
- Žádost o písemné potvrzení storna faktury za opravu výtahů fy. Schindler

<http://bytol.webnode.cz>

Schválil předseda: Rudolf Kudla

Ověřil: Novotný

Zapsal: Crhonek