



# Zápis č. 205

z jednání představenstva BYTOL, sdružení vlastníků bytů se sídlem v Olomouci, J. Mišáka 16

**konaného dne 14. června 2016.**

Přítomni: Kudla, Zaťko, Crhonek  
Omluveny: Lechnerová, Mičolová  
Hosté: Němec, Králíková, Chaloupková (členové revizní komise)

## 1. Kontrola úkolů z minulých zasedání

148.1	Odstranit závady z revize plynových rozvodů	vlastníci bytů
199.1	Řešit opotřebením nosných prostředků výtahu v domě č. 12	Za 2016
201.2	Závada na topení v b.j. 1429 a 1430	Le, po ukončení topné sezony
201.6	Opravit / vyměnit zámky na dvěřích technologických místností	Za 2016
202.1	Vyřešit závady z revize elektřiny	Crh, 2016
203.1	Vyměnit zámky na vstupu do domu č. 16	Crh, 2016
203.2	Zamřížovat kolárnu III v domě č. 14	Mič, 2016
204.1	Nesvítili komory v domě č. 16	dokončeno

## 2. Informace o činnosti představenstva

- 2.1. Upozorňujeme vlastníky na povinnost dodat potvrzení o opravě závady na plynovém zařízení!
- 2.2. Žádáme vlastníky o nahlášení zamýšlených úprav ve svých bytech. Zejména úpravu jádra, výměnu oken a zasklení balkonů.
- 2.3. Pro hlášení poruch a jiných požadavků využijte schránku BYTOL umístěnou v domě č.16 nebo emailovou adresu bytolu či schránku pověřeného vlastníka.
- 2.4. Přeplatky z vyúčtování 2015 budou zaslány na účty vlastníků v termínu do 9.7.2016.
- 2.5. Bylo opraveno osvětlení komor v domě č. 16 (Zaťko, Crhonek)
- 2.6. V domě č. 14 došlo k vloupání do kolárny, odcizeny dvě kola. Zámek a dveře do kolárny byly opraveny (Kubeček, Zaťko), zámky budou vyměněny.
- 2.7. Objednána oprava osvětlení (výměna nefunkčních čidel) na chodbách.
- 2.8. Objednán prořez stromů a keřů za domy.
- 2.9. Představenstvo BYTOL vyslechlo návrh na oplocení pozemku od pana Ing. Balabucha. Představenstvo pověřilo projektanta k vypracování projektové dokumentace a vyřízení povolení od dotčených subjektů (voda, elektřina, plyn, odpad).
- 2.10. Příští schůze zástupců SVJ a představenstva BYTOL se uskuteční dne 19.7.2016 v 17:30.

## 3. Závady a úkoly

- |       |  |           |
|-------|--|-----------|
| 205.1 | Najít závadu na vedení do mandlovny v domě č. 16 | Crh, 2016 |
|-------|--|-----------|

**www.bytol.cz**  
**bytol.misakova@gmail.com**