



# Zápis č. 208

z jednání představenstva BYTOL, sdružení vlastníků bytů se sídlem v Olomouci, J. Mišáka 16

konaného dne 22. listopadu 2016.

Přítomni: Kudla, Zařko, Crhonek, Lechnerová, Mičolová

## 1. Kontrola úkolů z minulých zasedání

148.1	Odstranit závady z revize plynových rozvodů	vlastníci bytů
199.1	Řešit opotřebení nosných prostředků výtahu v domě č. 12	Za, 2016
201.6	Opravit / vyměnit zámky na dveřích technologických místností	dokončeno
202.1	Vyřešit závady z revize elektřiny	Crh, 2016
203.2	Zamřížovat kolárku II v domě č. 12 a III v domě č. 14	Za, Mič, 2016
207.3	Aktualizovat zvonkové tablo domu č. 16	dokončeno
207.1	Objednat revizi plynu	dokončeno
207.2	Objednat kontejner na 3 až 4.11.2016	dokončeno

## 2. Informace o činnosti představenstva

- 2.1. Upozorňujeme vlastníky na povinnost dodat potvrzení o opravě závady na plynovém zařízení!
- 2.2. Žádáme vlastníky o nahlášení zamýšlených úprav ve svých bytech. Zejména úpravu jádra, výměnu oken a zasklení balkonů.
- 2.3. Pro hlášení poruch a jiných požadavků využijte schránku BYTOL umístěnou v domě č.16 nebo emailovou adresu bytolu či schránku pověřeného vlastníka.
- 2.4. Odstraněn nadměrný odpad ze společných prostor sklepa.
- 2.5. Ke konci roku proběhne pravidelná revize požární bezpečnosti.
- 2.6. Bylo aktualizováno zvonkové tablo na domě č. 16.
- 2.7. **Z důvodu blížícího se termínu ukončení mandátu pov. vlastníka pí. Mičolové, hledáme nového pověřeného vlastníka domu č. 14 pro následující volební období.**
- 2.8. Představenstvo připravilo smlouvu s Ing. Komárkem ohledně přípravy DPS rekonstrukce stupaček.
- 2.9. Provedeno sečení trávy a prořezání přerostlých tují.
- 2.10. Fa. Kropáč provedla opravu světel v domech.
- 2.11. Opraveny dveře a zámky na vstupech do technologických místností.
- 2.12. Opraveny zvonky v č. 16.
- 2.13. Budou namontována světla se senzory na vstupu do sklepa (z boku budov).
- 2.14. Příští schůze zástupců SVJ a představenstva BYTOL se uskuteční dne 12.12.2016 v 17:30.

## 3. Závady a úkoly

208.1	Objednat montáž světel nad vstupy do sklepa.	Za 2016
208.2	Řešit problém s vyklováváním polystyrenu z fasády budovy č. 16	Crh 2016
208.3	Připravit nové dohody o provedení práce na rok 2017	Za 2016

## 4. Pošta

Došla:

- Skácelová – Oznámení o porušení fasády domu č. 16, ptáci vyklovávají polystyren.

**www.bytol.cz**  
**bytol.misakova@gmail.com**

Schválil předseda: Rudolf Kudla

Zapsal: Tomáš Crhonek