



# Zápis č. 209

z jednání představenstva BYTOL, sdružení vlastníků bytů se sídlem v Olomouci, J. Mišáka 16

**konaného dne 12. prosince 2016.**

Přítomni: Lechnerová, Mičolová, Zařko, Crhonek  
Omluven: Kudla

## 1. Kontrola úkolů z minulých zasedání

|       |                                                                |                |
|-------|----------------------------------------------------------------|----------------|
| 148.1 | Odstranit závady z revize plynových rozvodů                    | vlastníci bytů |
| 199.1 | Řešit opotřebení nosných prostředků výtahu v domě č. 12        | Za, 2016       |
| 202.1 | Vyřešit závady z revize elektřiny                              | Crh, 2016      |
| 203.2 | Zamřížovat kolárku II v domě č. 12 a III v domě č. 14          | Za, Mič, 2016  |
| 208.1 | Objednat montáž světel nad vstupy do sklepa.                   | Za 2016        |
| 208.2 | Řešit problém s vyklováváním polystyrenu z fasády budovy č. 16 | Crh 2016       |
| 208.3 | Připravit nové dohody o provedení práce na rok 2017            | dokončeno      |

## 2. Informace o činnosti představenstva

- 2.1. Upozorňujeme vlastníky na povinnost dodat potvrzení o opravě závady na plynovém zařízení!
- 2.2. Žádáme vlastníky o nahlášení zamýšlených úprav ve svých bytech. Zejména úpravu jádra, výměnu oken a zasklení balkonů.
- 2.3. Pro hlášení poruch a jiných požadavků využijte schránku BYTOL umístěnou v domě č.16 nebo emailovou adresu bytolu či schránku pověřeného vlastníka.
- 2.4. **Z důvodu blížícího se termínu ukončení mandátu pov. vlastníka pí. Mičolové, hledáme nového pověřeného vlastníka domu č. 14 pro následující volební období.**
- 2.5. Proběhla revize požární bezpečnosti společných prostor.
- 2.6. Byla zvolena inventarizační komise ve složení: Lechnerová, Zařko, Crhonek. Inventura majetku proběhne ke konci roku 2016.
- 2.7. Opraveny dveře od hlavního vchodu domu č. 16.
- 2.8. Došlo ke zvýšení ceny za úklid sněhu (fa. Remiáš).
- 2.9. Probíhá pasportizace stavu bytových jader. První fáze přípravy projektu rekonstrukce stupaček.
- 2.10. Příští schůze zástupců SVJ a představenstva BYTOL se uskuteční dne 10.1.2017 v 17:30.

## 3. Závady a úkoly

|       |                                      |          |
|-------|--------------------------------------|----------|
| 209.1 | Závada světla nad vchodem domu č. 16 | Za, 2016 |
|-------|--------------------------------------|----------|

**www.bytol.cz**  
**bytol.misakova@gmail.com**

Schválil předseda: Rudolf Kudla

Zapsal: Tomáš Crhonek