



Zápis č. 214

z jednání představenstva BYTOL, sdružení vlastníků bytů se sídlem v Olomouci, J. Mišáka 16 a SVJ domu Mišákova 454/16, Olomouc, SVJ domu Mišákova 453/14, Olomouc, SVJ domu Mišákova 452/12, Olomouc

konaného dne 16. května 2017.

Přítomni: Kudla, Kubečková, Lechnerová, Zařko, Crhonek

1. Kontrola úkolů z minulých zasedání

148.1	Odstranit závady z revize plynových rozvodů	vlastníci bytů
199.1	Řešit opotřebení nosných prostředků výtahu v domě č. 12	dokončeno
202.1	Vyřešit závady z revize elektřiny	Crh, 2017
208.1	Objednat montáž světel nad vstupy do sklepa.	Za 2017
211.1	Zatéká do strojovny výtahu v domě č. 12.	Za, 2017

2. Informace o činnosti představenstva BYTOL a předsednictva SVJ

- 2.1. Žádáme vlastníky o nahlášení zamýšlených úprav ve svých bytech. Zejména úpravu jádra, výměnu oken a zasklení balkonů.
- 2.2. Pro hlášení poruch a požadavků využijte schránku BYTOL umístěnou v domě č.16 nebo emailovou adresu bytolu či schránku předsedy.
- 2.3. Upozorňujeme vlastníky na povinnost dodat potvrzení o opravě závady na plynovém zařízení!
- 2.4. Diskuse o oddělení BYTOL od jednotlivých SVJ, příprava na změnu č. účtu a oddělení účetnictví.
- 2.5. Dne 30.5.2017 proběhne oprava hl. uzávěru plynu v domech M12 a M14.
- 2.6. Zástupci SVJ a BYTOL se dohodli na oslovení firmy JFP ohledně rekonstrukce stupaček.
- 2.7. Opraven kolísající tlak teplé vody v M14 (firmou Olterm).
- 2.8. V domech M12 a M14 bylo zrušeno odběrné místo elektřiny v prádelnách.
- 2.9. Proběhly opravy domácích telefonů.
- 2.10. Příští schůze představenstva a předsednictva se uskuteční dne 27.6.2017 v 17,30.

3. Úkoly

214.1.	Nekvalitní úklid v M14, úkolovat úklidovou firmu	Crh, květen 2017
214.2.	Určit a vyklidit velkou místnost ve sklepě M16 a zařídit prostor pro konání schůzí s obyvateli domů	Crh, 2017
214.3.	Oslovit firmy, získat nabídky pro montáž plastových dveří na vstup do sklepů	Crh, Za, 2017

4. Pošta

Došlá:

- Faktura za pronájem zasedací místnosti pro shromáždění.

www.bytol.cz
bytol.misakova@gmail.com

Rudolf Kudla
Předseda BYTOL

Libor Zařko
Předseda SVJ M12

Adéla Kubečková
Předseda SVJ M14

Tomáš Crhonek
Předseda SVJ M16

Zapsal: Tomáš Crhonek