



Zápis č. 216

z jednání představenstva BYTOL, sdružení vlastníků bytů se sídlem v Olomouci, J. Mišáka 16 a SVJ domu Mišákova 454/16, Olomouc, SVJ domu Mišákova 453/14, Olomouc, SVJ domu Mišákova 452/12, Olomouc

konaného dne 26. září 2017.

Přítomni: Kudla, Kubečková, Lechnerová, Zařko, Crhonek

1. Kontrola úkolů z minulých zasedání

- | | | |
|--------|--|-----------------|
| 148.1 | Odstranit závady z revize plynových rozvodů | vlastníci bytů |
| 202.1 | Vyřešit závady z revize elektřiny | Crh, 2017 |
| 208.1 | Objednat montáž světel nad vstupy do sklepa. | Za 2017 |
| 211.1 | Zatéká do strojovny výtahu v domě č. 12. | dokončeno |
| 214.3. | Oslovit firmy, získat nabídky pro montáž plastových dveří na vstup do sklepů | dokončeno |
| 214.2. | Vyklidit velkou místnost ve sklepe M16 | Crh, 2017 |
| 215.2. | Nechat ostříhat keře kolem domů | Kudla, 2017 |
| 215.3. | Věcné břemeno na vedení kanalizace na pozemku BYTOL | Kubečková, 2017 |

2. Informace o činnosti představenstva BYTOL a předsednictva SVJ

- 2.1. Žádáme vlastníky o nahlášení zamýšlených úprav ve svých bytech.
Zejména úpravu jádra, výměnu oken a zasklení balkonů.
- 2.2. Pro hlášení poruch a požadavků využijte schránku BYTOL nebo emailovou adresu.
- 2.3. Upozorňujeme vlastníky na povinnost dodat potvrzení o opravě závady na plynovém zařízení!
- 2.4. Objednáno sečení trávy.
- 2.5. Opraven nefunkční výtah v domě č. 14 – fa Schindler přijela 1 den po nahlášení.
- 2.6. Proběhlo zaměření pozemku BYTOL pro projekt oplocení pozemku.
- 2.7. Je nutné zřídit věcné břemeno na pozemek BYTOL – vedení kanalizace.
- 2.8. Schválena smlouva o opravě střechy strojoven výtahů.
- 2.9. Schválen nákup licence účetního software pro jednotlivá SVJ.
- 2.10. Zástupci SVJ projednali nabídky firem JFP a Lofist na rekonstrukci stoupaček.
- 2.11. Příští schůze představenstva a předsednictva se uskuteční 25.10.2017.

3. Úkoly

- | | | |
|--------|---|-------------|
| 216.1. | Objednat vyčištění chodníků od prorůstající trávy | Kudla, 2017 |
|--------|---|-------------|

4. Pošta

Odešlá:

- Techem: Aktualizace seznamu vlastníků pro vyúčtování.

www.bytol.cz
bytol.misakova@gmail.com

Rudolf Kudla
Předseda BYTOL

Libor Zařko
Předseda SVJ M12

Adéla Kubečková
Předseda SVJ M14

Tomáš Crhonek
Předseda SVJ M16

Zapsal: Tomáš Crhonek