



Zápis č. 244

z jednání představenstva spolku BYTOL se sídlem v Olomouci, Mišákova 16 a předsedů SVJ domu Mišákova 454/16, Olomouc, SVJ domu Mišákova 453/14, Olomouc, SVJ domu Mišákova 452/12, Olomouc

konaného dne 17. května 2022

Přítomni: Tomáš Crhonek, Libor Zaťko, Ilona Lechnerová, Adéla Kubečková, Irena Nováková

Za kontrolní komisi: Jitka Baxová

Omluveni: Dominik Benda, František Spáčil, Alexandra Rafajová

1. Kontrola úkolů z minulých zasedání

- | | | |
|--------|---|------------|
| 241.1. | Prořezat uschlé stromy na pozemku BYTOL. | Dokončeno |
| 241.2. | Propadající se kanál za domy | Lechnerová |
| 243.1. | Opravit světla ve sklepních prostorách. | Zaťko |
| 243.2. | Nechat seřídít dveře do sklepa v domě Mišákova 12 | Zaťko |
| 243.3. | Vystavit nové výpočtové listy | Dokončeno |
| 243.4. | Přistavení dalšího kontejneru na papír | Dokončeno |

2. Informace o činnosti představenstva BYTOL a předsednictva SVJ

- 2.1. Žádáme vlastníky o nahlášení úprav ve svých bytech. Zejména úpravu jádra, oken a zasklení balkonů.
- 2.2. Pro náměty na správu budov využijte email, případně schránku BYTOL umístěnou v domě č. 16 nebo schránku SVJ v jednotlivých domech.
- 2.3. Představenstvo BYTOL na svém prvním zasedání zvolilo předsedou pana Tomáše Crhonka, místopředsedkyni paní Ilonu Lechnerovou. Členové představenstva: Adéla Kubečková, František Spáčil, Irena Nováková.
- 2.4. Kontrola stavu střechy domu Mišákova 16 pro podezření na zatékání. Kontrola firmou LANEX neobjevila žádné závady v izolaci střechy.
- 2.5. Kácení stromů za domem Mišákova 12 (úkol ze shromáždění vlastníků) odloženo na podzim z důvodu hnízdění ptactva.
- 2.6. Reklamacce závad na nových vstupních dveřích namotnované firmou VPO Protivanov, hlučné zavírání, vyrovnání dveří, celkové seřízení zamykacího mechanismu.
- 2.7. V domě č.14 nainstalovaná schránka pro poštu SVJ Mišákova 14 (provedl Karel Kubeček).
- 2.8. Objednána výměna nosných pásů výtahu (STM pásy) pro dům Mišákova 16 od firmy Schindler.
- 2.9. Uklizen nepořádek po bezdomovci na pozemku BYTOL, úklid provedli: Baxová, Faltus, Crhonek.

3. Úkoly

- | | | |
|--------|---|-------|
| 244.1. | Dveře od výtahu v domě Mišákov 12 v 1NP se příliš pomalu zavírají. | Zaťko |
| 244.2. | Oprava světél ve společných prostorách domů, oprava světél před domy. | Zaťko |

www.bytol.cz
bytol.misakova@gmail.com

Tomáš Crhonek
Předseda BYTOL

Libor Zaťko
Předseda SVJ M12

Libor Zaťko
Předseda SVJ M14

Tomáš Crhonek
Předseda SVJ M16

Zapsal: Tomáš Crhonek