



Zápis č. 248

z jednání představenstva spolku BYTOL se sídlem v Olomouci, Mišákova 16 a předsedů SVJ domu Mišákova 454/16, Olomouc, SVJ domu Mišákova 453/14, Olomouc, SVJ domu Mišákova 452/12, Olomouc

konaného dne 29. října 2023

Přítomni: Tomáš Crhonek, Libor Zařko, Ilona Lechnerová, Irena Nováková

1. Informace o činnosti představenstva BYTOL a předsednictva SVJ

- 2.1. Upozorňujeme vlastníky bytů na povinnost nahlášení případných stavebních a ostatních úprav ve svých bytech, zejména: úpravu jádra, oken, zasklení balkonů a instalace vnějších žaluzií. Instalace vnějších žaluzií musí být provedena odbornou firmou a v žádném případě nesmí dojít k montáži do zateplení, zateplení vnějšího pláště domů nesmí být nijak narušeno, hrozí zatékání do zateplení a jeho poškození!
- 2.2. Pro náměty na správu budov využívejte email, případně schránku BYTOL umístěnou v domě č. 16 nebo schránky SVJ v jednotlivých domech.
- 2.3. Objednávka kontejneru pro nadměrný odpad. Kontejner bude přistaven ve dnech 3. až 5. 11. 2023.
- 2.4. Výměna poměrových měřičů tepla v bytech bude provedena v roce 2024 po ukočení topné sezóny.
- 2.5. V bytové jednotce 1405 stále nedošlo k výměně nevyhovující hadice ke plynovému zařízení (závada z revize plynových zařízení). Věc bude řešena právní cestou.
- 2.6. Závada na jističi osvětlení společných prostor. Opraveno firmou ELMO-SA.
- 2.7. Oprava společné televizní antény a rozvodu televizního signálu po úderu blesku.
- 2.8. Oprava závady výtahu v domě č. 12 v 5. a 6. patře.

2. Pošta

Došlá:

- B.j. 1429 a b.j. 1430 informují SVJ Mišákova 14 o plánované výměně oken a instalaci vnějších rolet dle schváleného návrhu.
- B.j. 1403: Požadavek na zateplení boční stěny u bytové jednotky.

www.bytol.cz
bytol.misakova@gmail.com

Tomáš Crhonek
Předseda BYTOL

Libor Zařko
Předseda SVJ M12

Libor Zařko
Předseda SVJ M14

Tomáš Crhonek
Předseda SVJ M16

Zapsal: Tomáš Crhonek