



Zápis č. 253

z jednání představenstva spolku BYTOL se sídlem v Olomouci, Mišákova 16 a předsedů SVJ domu Mišákova 454/16, Olomouc, SVJ domu Mišákova 453/14, Olomouc, SVJ domu Mišákova 452/12, Olomouc

konaného dne 30. března 2025

Přítomni: Tomáš Crhonek, Libor Zaťko, Adéla Kubečková, Irena Nováková, Ilona Lechnerová
Za kontrolní komisi: Dominik Benda

1. Úkoly

- 1.1. Běžná údržba výtahu v domě Mišákova 16 (Crhonek, fa. Schindler).
- 1.2. Odjednáno sečení trávy na pozemku BYTOL (Spáčil).
- 1.3. Domluva s panem Drahošem: již nebude používat pozemek Bytol k venčení svého psa, má vlastní zahradu (Faltýnek).
- 1.4. Zateplení stěny v místnosti se schránkami v Mišákova 14 (Zaťko, fa. Lanex).
- 1.5. Provedena oprava úkapu topení v b.j. 1203.
- 1.6. Provedena výměna vodoměru TV v b.j. 1218.
- 1.7. Realizována oprava střechy nad strojovnou výtahu na Mišákové 12, kam zatékalo.
- 1.8. Nouzové osvětlení na Mišákové 12 a Mišákové 14 nefunkční - bude provedena oprava, výměna baterií nouzového osvětlení.
- 1.9. V řešení je přesun odpadkového koše na psí exkrementy od vchodu Mišákova 12.

2. Informace o činnosti představenstva BYTOL a předsednictva SVJ

- 2.1. Upozorňujeme vlastníky bytů na povinnost nahlášení případných stavebních a ostatních úprav ve svých bytech, zejména: úpravu jádra, oken, zasklení balkonů a instalace vnějších žaluzií. Instalace vnějších žaluzií musí být provedena odbornou firmou a v žádném případě nesmí dojít k montáži do zateplení, zateplení vnějšího pláště domů nesmí být nijak narušeno, hrozí zatékání do zateplení a jeho poškození!
- 2.2. Pro náměty na správu budov využívejte email, případně schránku BYTOL umístěnou v domě č. 16 nebo schránky SVJ v jednotlivých domech.

Odstoupení předsedy SVJ Mišákova 454/16 a Spolku BYTOL Tomáš Crhonka z funkce předsedy SVJ a Spolku BYTOL

Pod 13 letech odstupuji z funkce předsedy SVJ pro dům Mišákova 454/16, 779 00, Olomouc. Rozhodl jsem se z osobních důvodů a také proto, že jak SVJ, tak Spolek BYTOL již má dostatečný počet zájemců o funkci předsedy SVJ a také ve Spolku BYTOL.

www.bytol.cz
bytol.misakova@gmail.com

Tomáš Crhonek
Předseda BYTOL

Libor Zaťko
Předseda SVJ M12

Libor Zaťko
Předseda SVJ M14

Tomáš Crhonek
Předseda SVJ M16